
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe
45450000-6	Roboty murarskie
45450000-6	Wylewki i posadzki betonowe
45450000-6	Tynkowanie
45450000-6	Montaż drzwi
45262400-5	Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń na poziomie -1 budynku Wydziału Fizyki Uniwersytetu Warszawskiego.

ADRES INWESTYCJI: ul. Ludwika Pasteura 5, 02-093 Warszawa

NAZWA INWESTORA: Uniwersytet Warszawski

ADRES INWESTORA: ul. Krakowskie Przedmieście 26/28; 00-927 Warszawa

BRANŻE: architektoniczna i konstrukcyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Janusz Karwas

DATA OPRACOWANIA: listopad 2025 r.

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
1	45111300-1	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe	1	15
2	45450000-6	Roboty murarskie	16	17
3	45450000-6	Wylewki i posadzki betonowe	18	21
4	45450000-6	Tynkowanie	22	25
5	45450000-6	Montaż drzwi	26	27
6	45262400-5	Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej	28	28

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR						
1		45111300-1	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe			
1 d.1	SST-1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie folią budowlaną posadzki z terrakoty	m2		
			6,3*3,3	m2	20,79	
					RAZEM	20,79
2 d.1	SST-1	KNR AT-17 0101-06 z.sz. 1.3.	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. do 400 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym (dla kanału wentylacyjnego) - roboty z rusztowania lub pomostu	cm		
			<pom. -1.06A - śr, 340 mm> 30*2	cm	60,00	
					RAZEM	60,00
3 d.1	SST-1	KNR AT-17 0101-07 z.sz. 1.3.	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. do 500 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym (dla kanału wentylacyjnego) - roboty z rusztowania lub pomostu	cm		
			<pom. -1.06A - śr, 490 mm> 30	cm	30,00	
			<pom. -1.06 - śr, 490 mm> 30	cm	30,00	
			<pom. -1.09 - śr, 490 mm> 30*2	cm	60,00	
					RAZEM	120,00
4 d.1	SST-1	KNR-W 4-01 0436-04	Podstemplowanie miejsc projektowanych nadproży	szt.		
			<nadproże - drzwi transportowe> 1	szt.	1,00	
			<nadproże - drzwi ewakuacyjne> 1	szt.	1,00	
			<nadproże - pom. -1.06> 1	szt.	1,00	
					RAZEM	3,00
5 d.1	SST-1	KNR AT-17 0104-02 z.sz. 1.3.	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - ściana - roboty z rusztowania lub pomostu	m2		
			<nadproże - drzwi transportowe> (1,94+0,05*2)*(0,16+0,05*2)*2	m2	1,06	
			<nadproże - drzwi ewakuacyjne> (1,94+0,05*2)*(0,16+0,05*2)*2	m2	1,06	
			<nadproże - pom. -1.06> (1,47+0,05*2)*(0,16+0,05*2)*2	m2	0,82	
					RAZEM	2,94
6 d.1	SST-1	KNR-W 4-01 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych (usunięcie betonu z obrysu bruzd poziomych)	m3		
			<nadproże - drzwi transportowe> (1,94+0,05*2)*(0,16+0,05*2)*2*0,1	m3	0,11	
			<nadproże - drzwi ewakuacyjne> (1,94+0,05*2)*(0,16+0,05*2)*2*0,1	m3	0,11	
			<nadproże - pom. -1.06> (1,47+0,05*2)*(0,16+0,05*2)*2*0,1	m3	0,08	
					RAZEM	0,30
7 d.1	SST-1	KNR 7-12 0105-03 + KNR 7-12 0201-03	Odtłuszczanie i malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi ceowników nadproży	m2		
			<nadproże - drzwi transportowe> 0,629*1,94*2	m2	2,44	
			<nadproże - drzwi ewakuacyjne> 0,629*1,94*2	m2	2,44	
			<nadproże - pom. -1.06> 0,629*1,47*2	m2	1,85	
					RAZEM	6,73
8 d.1	SST-1	KNR 0-21 4003-08	Nadproża o wys. do 160 mm (ceownik 160) - montaż	mb		
			<nadproże - drzwi transportowe> 1,94*2	mb	3,88	
			<nadproże - drzwi ewakuacyjne> 1,94*2	mb	3,88	
			<nadproże - pom. -1.06> 1,47*2	mb	2,94	

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	10,70
9 d.1	SST-1	KNR 5-08 0807-10	Mechaniczne wiercenie otworów w metalu - głębokości wiercenia do 10 mm śr. do 14 mm	szt.		
			<nadproże - drzwi transportowe> 4*2	szt.	8,00	
			<nadproże - drzwi ewakuacyjne> 4*2	szt.	8,00	
			<nadproże - pom. -1.06> 4*2	szt.	8,00	
					RAZEM	24,00
10 d.1	SST-1	KNR 4-06 0112-01 analogia	Skręcanie połączeń śrubami o śr. do 20 mm do 10 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m (prętami gwintowanymi M12)	szt.		
			<nadproże - drzwi transportowe> 4*2	szt.	8,00	
			<nadproże - drzwi ewakuacyjne> 4*2	szt.	8,00	
			<nadproże - pom. -1.06> 4*2	szt.	8,00	
					RAZEM	24,00
11 d.1	SST-1	KNR-W 4-01 0436-08	Rozebranie stemplowań nadproży	szt.		
			<nadproże - drzwi transportowe> 1	szt.	1,00	
			<nadproże - drzwi ewakuacyjne> 1	szt.	1,00	
			<nadproże - pom. -1.06> 1	szt.	1,00	
					RAZEM	3,00
12 d.1	SST-1	KNR AT-17 0104-05 z.sz. 1.3.	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - ściana (grub. 30 cm) - roboty z rusztowania lub pomostu	m2		
			<powiększenie wysokości otworu w ścianie dla drzwi transportowych o wym. 120x200 cm> 0,37*1,3	m2	0,48	
			<wykonanie otworu w ścianie dla drzwi ewakuacyjnych o wym. 90x200 cm> 1,03*2,07	m2	2,13	
			<powiększenie wysokości otworu w ścianie z wys. 180 cm do wys. 200 cm> 0,2*1,5	m2	0,30	
					RAZEM	2,91
13 d.1	SST-1	KNR-W 4-01 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych (usunięcie betonu z obrysu powiększania otworu drzwiowego)	m3		
			<powiększenie otworu w ścianie dla drzwi transportowych o wym. 120x200 cm> 0,37*1,3*0,3	m3	0,14	
			<wykonanie otworu w ścianie dla drzwi ewakuacyjnych o wym. 90x200 cm> 1,03*2,07*0,3	m3	0,64	
			<powiększenie wysokości otworu w ścianie z wys. 180 cm do wys. 200 cm> 0,2*1,5*0,3	m3	0,09	
					RAZEM	0,87
14 d.1	SST-1	KNR 4-04 1101-03 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 25 km	m3		
			0,3+0,87	m3	1,17	
					RAZEM	1,17
15 d.1	SST-1	Wycena indywidualna	Koszt składowania i utylizacji odpadów budowlanych	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
2		45450000-6	Roboty murarskie			
16 d.2	SST-2	KNR-W 4-01 0207-02 analogia	Wypełnienie zaprawą montażową bez deskowań i stemplowań bruzd o przekroju do 0.030 m2 w ścianach	m		
			<nadproże - drzwi transportowe> 1,94*2	m	3,88	
			<nadproże - drzwi ewakuacyjne> 1,94*2	m	3,88	
			<nadproże - pom. -1.06> 1,47*2	m	2,94	
					RAZEM	10,70
17 d.2	SST-2	KNR-W 4-01 0306-06	Przymurowanie ścianek z cegieł pełnych klinkierowych o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej - do ościeży	m2		

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<zmniejszenie szerokości otworu w ścianie dla drzwi montażowych o wym. 120x200 cm> 0,2*1,3	m2	0,26	
					RAZEM	0,26
3		45450000-6	Wylewki i posadzki betonowe			
18 d.3	SST-3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe (wywinięta na ścianę) Krotność = 2	m2		
			<część pom. -1,06> 96,5	m2	96,50	
			<całe pom. -1,06A> 120,0	m2	120,00	
					RAZEM	216,50
19 d.3	SST-3	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
			<część pom. -1,06> 96,5*0,02	m2	1,93	
			<całe pom. -1,06A> 120,0*0,02	m2	2,40	
					RAZEM	4,33
20 d.3	SST-3	KNR 2-02 1101-02 z.sz. 5.4. 9913	Posadzka betonowa grub. 13 cm na płycie fundamentowej. Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
			<część pom. -1,06> 96,5*0,13	m3	12,55	
			<całe pom. -1,06A> 120,0*0,13	m3	15,60	
					RAZEM	28,15
21 d.3	SST-3	KNR 19-01 0904-07	Posadzki betonowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
			<część pom. -1,06> 96,5	m2	96,50	
			<całe pom. -1,06A> 120,0	m2	120,00	
					RAZEM	216,50
4		45450000-6	Tynkowanie			
22 d.4	SST-4	KNR-W 4-01 0702-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm	m		
			<ościeże powiększanej wysokości otworu dla drzwi transportowych> 1,7	m	1,70	
			<powiększenie wysokości otworu w ścianie z wys. 180 cm do wys. 200 cm> 1,3*2	m	2,60	
					RAZEM	4,30
23 d.4	SST-4	KNR-W 4-01 0705-05	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na ścianach z betonu pokrywających bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną	m		
			<nadproże - drzwi transportowe> (1,94+0,2*2)*2	m	4,68	
			<nadproże - drzwi ewakuacyjne> (1,94+0,2*2)*2	m	4,68	
			<nadproże - pom. -1.06> (1,47+0,2*2)*2	m	3,74	
					RAZEM	13,10
24 d.4	SST-4	KNR-W 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 40 cm	m		
			<ościeże powiększanej wysokości otworu dla drzwi transportowych> (1,7+0,37)*2+1,3	m	5,44	
			<powiększenie wysokości otworu w ścianie z wys. 180 cm do wys. 200 cm> (1,8+0,2)*2+1,5	m	5,50	
			<wykonanie otworu w ścianie dla drzwi ewakuacyjnych o wym. 90x200 cm> 2,07*2+1,03	m	5,17	
					RAZEM	16,11
25 d.4	SST-4	KNR-W 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z betonu na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
			<pom. -1.06_ stniejący otwór> (1,501+0,1*2)*1,8	m2	3,06	
			<pom. -1.06_ stniejący otwór> (1,1+0,1*2)*1,8	m2	2,34	
					RAZEM	5,40

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		45450000-6	Montaż drzwi			
26 d.5	SST-5	KNR-W 2-02 1204-03 + KNR-W 2-02 1025-02	Drzwi przeciwpożarowe stalowe, dymoszczelne, wyposażone w zamek antypaniczny i samozamykacz o odporności ogniowej 60 minut (EIS 60) z ościeżnicą narożną (kątową) - montaż w ścianie żelbetowej.	m2		
			<wym. 90/200 cm> 0,9*2,0	m2	1,80	
					RAZEM	1,80
27 d.5	SST-5	KNR-W 2-02 1025-03 + KNR-W 2-02 1203-02	Drzwi stalowe transportowe wyposażone w zamek antypaniczny i samozamykacz o odporności ogniowej 60 minut (EIS 60) z ościeżnicą narożną (kątową) - montaż w ścianie żelbetowej.	m2		
			<wym. 120/200 cm> 1,2*2,0	m2	2,40	
					RAZEM	2,40
6		45262400-5	Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej			
28 d.6	SST-6		Wykonanie, dostawa i montaż pomostu w konstrukcji stalowej (pomost na rurami kanalizacyjnymi wg rysunków 6K i 7K)	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00